

**ACTA No. 38 DE SESIÓN ORDINARIA DEL GOBIERNO MUNICIPAL DEL CANTÓN PORTOVELO CELEBRADA EL DÍA VIERNES 11 DE JUNIO DEL 2010.**

En la ciudad de Portovelo a los once días del mes de junio del dos mil diez, previa convocatoria, se reúne el I. Concejo Municipal del cantón, presidido por el señor Julio Romero Orellana, Alcalde del cantón; el señor Vicente Cayambe Vásquez Vicealcalde; y los señores concejales: Lcda. Aguilar Orellana Mayiyi, Ing. Feijoo Guamán Darwin, Sr. Gualán Palacios Vander, Sr. Barzallo Riofrío Segundo Ramón, Lcda. Mora Romero Ivonne, Sr. Torres Alvarado Medardo y el Secretario del Concejo, Lcdo. Freddy Motoche González; siendo las 15H40 minutos, por Secretaría se constata el Quórum Reglamentario y el señor Alcalde, luego de expresar un saludo a los señores concejales instala la sesión con el siguiente:

**ORDEN DEL DÍA:**

- 1. Instalación de la Sesión, previa constatación del quórum reglamentario.**
- 2. Lectura y Aprobación del acta anterior.**
- 3. Aprobación de permisos de construcción, vente de terrenos y parcelaciones.**

Una vez conocido el presente Orden del Día el Sr. Alcalde, lo pone a consideración de los señores Concejales para su respectiva aprobación.

A continuación fue aprobado el orden del día sin modificación alguna.

Por secretaría el Sr. Alcalde, autorizó se de lectura al segundo punto del Orden del Día para su tratamiento.

**2.- Lectura y aprobación del acta anterior.**

Por disposición del Sr. Alcalde, se dio lectura al contenido del acta anterior, para su respectiva aprobación.

Conocido su contenido el Sr. Alcalde, lo puso a consideración de los señores Concejales para que hicieran sus respectivas correcciones.

A continuación el Sr. Alcalde por secretaría la somete a votación nominal su contenido para su respectiva aprobación.

Por la aprobación del Acta anterior.

**VOTACIÓN.**

**SEÑORES CONCEJALES:** Lcda. Mayiyi Aguilar Orellana, votó por la aprobación, Sr. Vicente Cayambe Vásquez, votó por la aprobación, Ing. Darwin Feijoo Guamán, votó por la aprobación, Sr. Vander Gualán Palacios, votó por la aprobación, Sr. Segundo Barzallo Riofrío, votó por la aprobación, Lcda. Ivonne Mora Romero, votó por la aprobación, Sr. Medardo Torres Alvarado, votó por la aprobación.

Constatados los resultados por Secretaría, existen siete (7) votos a favor de la aprobación del Acta, anterior.

El Sr. Alcalde, autorizó al secretario del Concejo de lectura al tercer punto del Orden del Día para su tratamiento.

**3.- Aprobación de permisos de construcción, vente de terrenos y parcelaciones.**

Luego el Sr. Alcalde ordena por Secretaria se de lectura a las solicitudes de permisos de construcción, venta y parcelaciones de terrenos, para que el Concejo resuelva.

**Primera petición presentada.-** De permiso de **PARCELAMIENTO O FRACCIONAMIENTO** de terreno municipal de propiedad de la Sra. **IRMA JANETH LEON ASANZA**, el terreno se encuentra ubicado en la ciudadela "La Florida", calle Quebrada del Banco de esta jurisdicción cantonal, luego de haber dado lectura a la petición e informes, tanto del Dpto. de OO. PP. MM., de avalúos, financiero y jurídico; cumpliendo con todos los requisitos exigidos por la municipalidad hasta la presente fecha, de acuerdo a linderos y dimensiones, que se detallan a continuación según el informe adjunto a la carpeta:

**NORTE:** CALLE QUEBRADA DEL BANCO CON: 20,00 ML

**SUR :** PROPIEDAD SR. LUIS ELIZALDE Y COMPAÑÍA CITRISUR CON: 20,00 ML.

**ESTE :** PROPIEDAD SR. HERNAN CORDOVA CON: 15,00ML

**OESTE:** PROPIEDAD DEL SR. DARWIN CUEVA CON: 15,00 ML

**AREA TOTAL DEL SOLAR: 300,00 M2**

Los linderos resultados de la parcelación son los siguientes:

**NORTE:** SOLAR CITRISUR CON: 10,00 ML  
**SUR** : CALLE QUEBRADA DEL BANCO CON: 10,00 ML  
**ESTE** : PROPIEDAD DEL SR. HERNAN CORDOVA CON. 15,00 ML  
**OESTE:** PROPIEDAD SRA. IRMAJANETH LEON ASANZA CON: 15,00 ML  
**AREA TOTAL DEL SOLAR PARCELADO: 150,00M2.**

El solar parcelado será vendido a favor del señor **WALTER DUFREDO FEJOO MURILLO.**

Luego del análisis el Concejo por unanimidad, **Resuelve:** Autorizar el fraccionamiento del terreno solicitado.- **CERTIFIQUESE.**

**Segunda petición presentada.-** De **VENTA** de terreno municipal, de la Srta. **NANCY GRACIELA MALDONADO AGUILAR**, el terreno se encuentra ubicado el barrio "**Mercado Central**" de la ciudad de Portovelo, luego de haber dado lectura a la petición, informes, tanto del Dpto. de OO. PP. MM., de avalúos, financiero y jurídico; cumpliendo con todos los requisitos exigidos por la municipalidad hasta la presente fecha, de acuerdo a linderos y dimensiones, que se detallan a continuación según informe adjunto a la carpeta:

**NORTE:** CAMINO PÚBLICO CON: 3,36 ML  
**SUR** : PROPIEDAD SRTA. NANCY GRACIELA MALDONADO A. CON: 2,15 ML  
**ESTE** : SOLAR MUNICIPAL CON: 3,80 ML  
**OESTE:** SOLAR MUNICIPAL CON: 4,22 ML  
**AREA TOTAL DEL TERRENO: 9,82 M2.**

Luego del análisis el Concejo por unanimidad de siete señores concejales presentes en la Sala; **Resuelve:** Autorizar la venta del terreno solicitado.- **CERTIFIQUESE.**

**Tercera petición presentada.-** De permiso de **PARCELAMIENTO O FRACCIONAMIENTO** de terreno municipal de propiedad del Sr. **MANUEL OSWALDO SOLANO AGUILAR**, el terreno se encuentra ubicado en la ciudadela "**La Florida**", calle Rosario Maldonado, de esta jurisdicción cantonal, luego de haber dado lectura a la petición e informes, tanto del Dpto. de OO. PP. MM., de avalúos, financiero y jurídico; cumpliendo con todos los requisitos exigidos por la municipalidad hasta la presente fecha, de acuerdo a linderos y dimensiones, que se detallan a continuación según el informe adjunto a la carpeta:

**NORTE:** CALLE ROSARIO MALDONADO CON: 46,63 ML  
**SUR** : AVENIDA CURIPAMBA CON: 563,00 ML  
**ESTE** : PROPIEDAD SR. ANGEL VICENTE VALAREZO Y SR. VICTOR HUGO ARROBO CON: 44,50 ML

**OESTE:** CASA COMUNAL CON: 37,43 ML  
**AREA TOTAL DEL SOLAR: 1935,12 M2**

Los linderos resultados de la parcelación son los siguientes:

**NORTE:** CALLE ROSARIO MALDONADO CON: 10,00 ML  
**SUR** : PROPIEDAD SR. MANUEL OSWALDO LOSANO AGUILAR CON: 10,00 ML.  
**ESTE** : PROPIEDAD SR. MANUEL OSWALDO LOSANO AGUILAR CON: 12,00 ML  
**OESTE:** PROPIEDAD SR. MANUEL OSWALDO LOSANO AGUILAR CON: 12,00 ML  
**AREA TOTAL DEL SOLAR PARCELADO: 120,00 M2.**

El solar parcelado será vendido a favor de la señora **JULIA MORAIMA TENESACA PROCEL.**

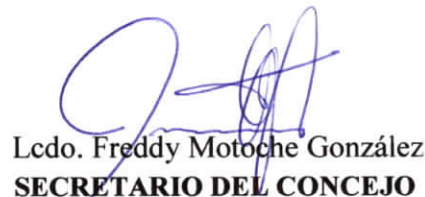
Luego del análisis el Concejo por unanimidad, **Resuelve:** Autorizar el fraccionamiento del terreno solicitado.- **CERTIFIQUESE.**

**Cuarto petición presentada.-** De permiso de **PARCELAMIENTO O FRACCIONAMIENTO** de terreno municipal de propiedad del Sr. **SEGUNDO ANTONIO MOROCHO MALDONADO**, el terreno se encuentra ubicado en el barrio “Buenos Aires”.

Una vez conocida esta petición, los señores Concejales pidieron se comunique al peticionario o la peticionaria para que procedan a firmar la petición de permiso de fraccionamiento todos herederos de dicho predio, por cuanto la conyugue del peticionario es fallecida; para que así pueda dar escrituras a su nieta, la señora **TATIANA PAOLA MOROCHO MOROCHO**. Por esta razón la presente petición quedo suspensa para la próxima Sesión de Concejo hasta que reúna los requisitos necesarios para dicho permiso.

Agotado el tratamiento del presente Orden del Día, y sin haber más que tratar, siendo las 17h50 minutos del día viernes 11 de junio del 2010, el señor Alcalde del Gobierno Municipal de Portovelo clausuró la presente Sesión Ordinaria de Concejo, firmando el acta con el señor Secretario que **CERTIFICA.**

  
Sr. Julio Romero Orellana  
**ALCALDE DEL CANTÓN PORTOVELO**

  
Lcdo. Freddy Motoche González  
**SECRETARIO DEL CONCEJO**

